****  ****

**AREA TECNICA URBANISTICA**

**EDILIZIA PRIVATA**

**Piazza Milite Ignoto 6 - 17026**

**Tel.019/74.99.534-36-47-48**

* 1. e-mail: [raffaello.riba@comune.noli.sv.it](mailto:raffaello.riba@comune.noli.sv.it)

urbanistica@[comune.noli.sv.it](mailto:raffaello.riba@comune.noli.sv.it)

|  |  |
| --- | --- |
| Prot. n. \_\_\_\_\_/urb |  |

**Oggetto:** accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi artt. 167 e 181 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., relativo [oggetto] - [ubicazione] - [elenco\_ct]

**Decreto n. \_\_\_\_\_\_**

Il Responsabile area tecnica

**urbanistica – edilizia privata**

**Visto** il decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche e integrazioni;

**Vista** la legge regionale 5 giugno 2009, n. 22 “Attuazione degli articoli 159, comma 1, 148 e 146, comma 6, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e successive modifiche e integrazioni;

**Visto** il piano territoriale di coordinamento paesistico (P.T.C.P.) approvato con deliberazione del consiglio regionale n. 6 del 26 febbraio 1990, e successive modifiche e integrazioni e accertato che l’intervento in relazione all’assetto insediativo rientra in ambito [zone\_ptcpi.descrizione;block=tbs:p] delle N.t.A. del P.T.C.P.;

**Visto** che l'immobile in oggetto ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico-ambientale di cui:

[zone\_vari\_ambientale.descrizione;block=tbs:p]

**Considerato** che il Comune di Noli è dotato di P.R.G. approvato con D.P.G.R. n. 171 del 15/09/2003 ove risulta già subdelegato alle funzioni di rilascio delle autorizzazioni paesistico-ambientale ai sensi dell'art. 159 del D.Lgs. n.42 del 22/01/2004;

**Vista** l’istanza di sanatoria pervenuta agli atti d’ufficio dai [elenco\_richiedenti], in data [data\_protocollo] (prot. n. [protocollo]) successivamente integrata con istanza in data \_\_\_\_\_ (prot. n.\_\_\_\_) con le quali hanno richiesto accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 e 181 del D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i. per l’esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

**Considerato** che l'istanza di sanatoria paesaggistica presentata risulta procedibile in base al combinato disposto degli art. 167, comma 5, art. 181 comma 1-quater del D.Lgs. n.42/2004;

**Rilevato** che l'intervento progettuale proposto consiste sinteticamente [oggetto] – [ubicazione] – [elenco\_ct]

**Constatato** che la documentazione allegata all'istanza risulta completa ed esaustiva;

**Visto** il parere obbligatorio espresso dalla Commissione Locale del Paesaggio istituita obbligatoriamente in forma associata ai sensi dell'art.10 e 11 della L.R. 13/2014 tra i Comuni di Spotorno, Vezzi Portio e Noli , operante a decorrere dal 01/01/2016, che nella seduta del [data\_rilascio\_clp] ha espresso il seguente parere: *“[testo\_clp]”;*

**Preso atto che** in data [data\_richiesta\_sopr\_arch] Prot. [prot\_richiesta\_sopr\_arch] veniva trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova, e le province di Imperia, La Spezia, Savona, la proposta di accertamento di compatibilità paesaggistico con allegata la documentazione progettuale illustrativa dell'intervento, con ricezione degli atti in data [data\_ricezione\_sopr\_arch] cui al comma precedente è stato comunicato all'interessato l'avvio di procedimento amministrativo ai sensi della normativa in materia contenente anche l'esito dell'istruttoria da parte degli uffici comunali;

**Acquisito** il parere vincolante rilasciato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova, e le province di Imperia, La Spezia, Savona, in data [data\_ricezione\_sopr\_arch], prot. [protocollo\_ricezione\_sopr\_arch]di seguito riportato:

*“[testo\_sopr\_arch]”;*

**Preso atto**della perizia di stima presentata allo scrivente ufficio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dove veniva quantificata la sanzione da irrogare per il mantenimento delle opere realizzate in assenza di autorizzazione paesaggistica nell'importo di \_\_\_\_\_\_ euro;

**Visto** che Commissione Locale del Paesaggio istituita obbligatoriamente in forma associata ai sensi dell'art.10 e 11 della L.R. 13/2014 tra i Comuni di Spotorno, Vezzi Portio e Noli , operante a decorrere dal 01/01/2016, nella seduta del [data\_rilascio\_clp] ha valutato la perizia di stima sopra citata e ha espresso *“[testo\_clp]”*

**Vista** la richiesta di versamento di sanzione pecuniaria per accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 e 181 del Codice per l'esecuzione delle opere in oggetto inviata dallo scrivente ufficio in data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. prot. \_\_\_\_\_\_\_\_;

**Vista inoltre** l’attestazione di avvenuto versamento della sanzione paesaggistica in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_, comprovante l’avvenuto versamento di Euro \_\_\_\_\_effettuato tramite bonifico bancario intestato a Banco Popolare Società Cooperativa – Agenzia di Noli ;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

* + 1. **D E C R E T A**

di esprimersi positivamente sull'istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica presentata in data [data\_protocollo] (prot. n. [protcollo]) da [elenco\_richiedenti] dell'immobile sito in comune di Noli in [ubicazione] – [elenco\_ct], come da progetto allegato alla presente, costituito dai seguenti elaborati (ai fini paesaggistici):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(datati \_\_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_\_\_\_) a firma [elenco\_progettisti], iscritta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Si precisa che il presente provvedimento di autorizzazione paesaggistica in sanatoria non configura ipotesi di titolo abilitativo edilizio in sanatoria.

Per eventuali nuovi interventi edilizi e di rilievo paesaggistico non contemplati nell'istanza di compatibilità paesaggistica di cui al presente decreto deve essere richiesta preventiva autorizzazione ai sensi art. 146 del Codice, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte IV, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte IV, Titolo II, Capo I del Codice.

Si informa che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso gerarchico, oppure ricorso giurisdizionale presso il T.A.R. Liguria secondo le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010 entro il termine di 60 gg. dal ricevimento della presente, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, secondo le modalità previste dal D.P.R. 1199/1971 entro il termine di 120 gg. Dal ricevimento della presente.

* Il presente Decreto è rilasciato secondo la disciplina del Capo IV, della Parte terza, del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 e s.m.i., diventa immediatamente efficace all'atto del rilascio e viene notificata, oltre che all’interessato:

alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova, e le province di Imperia, La Spezia, Savona, e alla Regione Liguria.

|  |  |
| --- | --- |
| **IL RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO**  **[istruttore\_tecnico]** | **ll Responsabile dell’Area Tecnica**  **Sez. Urbanistica Edilizia privata**  **(Arch. Raffaello Riba)** |

In osservanza di quanto disposto dall'articolo 13 del [Decreto Legislativo 30 giugno 2003](http://www.parlamento.it/parlam/leggi/deleghe/03196dl.htm), n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si informa la S.V. che i dati personali acquisiti dal Comune di Noli sono raccolti e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e gestione connessa ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge.